

Předávací protokol ke skladovacímu prostoru

Pro zápis stavu prostoru, vybavení a přístupových prostředků při předání nebo vrácení

Důležité: Tento protokol je praktická pomůcka. Přizpůsobte jej konkrétnímu prostoru a nájemní smlouvě. Uvedte i zdánlivě drobné vady a připojte datované fotografie. Remito není smluvní stranou.

1. Základní údaje

Smlouva ze dne	
Účel protokolu	předání nájemci / vrácení pronajímateli
Datum a čas	
Adresa prostoru	
Označení / číslo prostoru	
Plocha	_____ m ²

Pronajímatel

Jméno / název	
Kontakt	

Nájemce

Jméno / název	
Kontakt	

2. Stav prostoru

Část / prvek	Stav při předání	Poznámka / vada
Podlaha	bez vady / opotřebení / vada	
Stěny	bez vady / opotřebení / vada	
Strop	bez vady / opotřebení / vada	
Dveře / vrata	bez vady / opotřebení / vada	
Zámky	bez vady / opotřebení / vada	
Okna / větrání	bez vady / opotřebení / vada	
Elektroinstalace	bez vady / opotřebení / vada	
Osvětlení	bez vady / opotřebení / vada	
Regály / vybavení	bez vady / opotřebení / vada	

Část / prvek	Stav při předání	Poznámka / vada
Zabezpečení / alarm	bez vady / opotřebení / vada	
Příjezd / okolí	bez vady / opotřebení / vada	
Jiné	bez vady / opotřebení / vada	

3. Měřidla a technické údaje

Elektroměr číslo: _____ stav: _____ kWh

Vodoměr číslo: _____ stav: _____ m³

Jiné měřidlo _____

Jistič / příkon _____

4. Klíče a přístupové prostředky

Typ	Počet	Označení	Poznámka
Klíč			
Čip / karta			
Dálkový ovladač			
Kód / PIN			
Jiné			

5. Zjištěné vady, omezení a dohody

Vady při předání:

Nutné opravy / termín:

Omezení užívání:

Další dohody:

6. Fotodokumentace

[] Fotodokumentace byla pořízena a tvoří přílohu tohoto protokolu.

Počet fotografií: _____

Kde jsou fotografie uloženy / jak byly předány:

Doporučení: vyfotťte celkový stav, všechny stěny, podlahu, strop, dveře/vrata, zámky, měřidla, předané vybavení a každou existující vadu.

7. Prohlášení o předání

Předávající předal a přebírající převzal výše uvedený prostor ve stavu popsaném v tomto protokolu, včetně zde uvedených klíčů, přístupových prostředků a vybavení. Výhrady nebo nedokončené úkony jsou uvedeny výše.

Předávající

Přebírající

jméno a podpis

jméno a podpis

V _____ dne _____

V _____ dne _____